



# VOUVRY

## Rue des Places



**Désignation** : Construction d'un immeuble de 9 appartements et d'un parking souterrain

**Maître de l'Ouvrage** : Limo-Grenadine Sàrl

**Adresse** : Rue des Places 9, 1896 Vouvry

**Statut** : Réalisé (2021)

### Description

Ce nouveau bâtiment destiné à la location est construit sur une parcelle de 942m<sup>2</sup>. Livré début septembre 2021, ce bâtiment est doté de 9 appartements, allant de 1.5 à 3.5 pièces et répartis sur trois étages. Il accueille un parking enterré offrant 9 places de parc, un stationnement pour les vélos, des caves ainsi que des locaux techniques.

Toutes les typologies sont orientées plein sud et disposent de terrasses au rez-de-chaussée et de balcons généreux dans les étages. Cette orientation a été exploitée par l'utilisation de grandes surfaces vitrées générant une luminosité conséquente dans les logements.

L'image architecturale du bâtiment, accentuée par le choix des couleurs des façades et des encadrements de fenêtres, lui permet de s'affirmer dans ce nouvel environnement, tout en restant intégré au quartier.

**Surface brute de plancher** : 945 m<sup>2</sup>

**Cube SIA** : 2'510 m<sup>3</sup>

**Phases SIA** : 31, 32, 33, 41, 51, 52 et 53

**Coûts (CFC 1 à 4)** : CHF 3'000'000

